

สัญญาจ้างเหมาดำเนินการเกี่ยวกับระบบงานคอมพิวเตอร์และซอฟต์แวร์

ทำที่ บริษัท ทูพลัส ซอฟท์ จำกัด
เลขที่ 252/21 อาคารเมืองไทย-
ภัทรคอมเพล็กซ์ 1 ชั้น 17 ถนนรัชดาภิเษก
แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง
กรุงเทพมหานคร

วันที่ 5 กันยายน 2549

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า บริษัท ทูพลัส ซอฟท์ จำกัด โดยนางสาวจิราพร นายจรัส กรรมการ
ผู้มีอำนาจกระทำการแทนบริษัทฯ อยู่บ้านเลขที่ 252/21 อาคารเมืองไทย-ภัทรคอมเพล็กซ์ 1 ชั้น 17
ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า “ผู้ว่า
จ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับบริษัท คอมมิวนิตี โมบายล์คอร์ปอเรชั่น จำกัด (Community Mobile Corporation)
โดยนางรูธ เฮอรัน(Mrs. Ruth Hearn) ประธานกรรมการ อยู่บ้านเลขที่ 9942 Ontario, Dallas ประเทศ
สหรัฐอเมริกา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญา
ระหว่างกันดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. โดยเหตุที่ผู้ว่าจ้างได้เข้าทำสัญญาขายคอมพิวเตอร์ กับกรมพัฒนาที่ดิน ตามสัญญาเลขที่
100/48 โดยผู้ว่าจ้างตกลงขาย และติดตั้งระบบจัดเก็บข้อมูลภาพ (GIS) ประมวลผลภาพ และสืบค้น
เพื่อบริหารรูปถ่ายเชิงพื้นที่รวมทั้งการจดจำหน่วยผ่านทางระบบอินเทอร์เน็ต จำนวน 1 ระบบ ให้แก่
กรมพัฒนาที่ดิน รายละเอียดปรากฏตามสำเนาสัญญาซื้อขายคอมพิวเตอร์ ระหว่างกรมพัฒนาที่ดิน
กับผู้ว่าจ้าง ฉบับลงวันที่ 31 มีนาคม 2548 สัญญาเลขที่ 100/48 เอกสารแนบท้ายสัญญา ตามสัญญา
ดังกล่าวผู้ว่าจ้างจะต้องดำเนินการดังนี้ คือ

1. จัดหาและดำเนินการใช้งานการบริหารจัดซื้อหน้าร้าน ผ่านทางระบบอิเล็กทรอนิกส์(Online
Storefront System) เพื่อให้กรมพัฒนาที่ดินสามารถที่จะจัดจำหน่ายข้อมูล GIS ผ่านทางระบบเว็บไซต์
แบบพาณิชย์อิเล็กทรอนิกส์ (E-Commerce) ได้

2. ดำเนินการติดตั้งระบบบริหารข้อมูลบนเว็บไซต์ (Content Management System) เพื่อเป็น
การบริหารข้อมูลรายละเอียดต่างๆ ที่กรมพัฒนาที่ดินจะบริการแก่ประชาชน หรือหน่วยงานราชการทาง
เว็บไซต์ได้สะดวก รวดเร็ว และถูกต้อง

3. จัดหาอุปกรณ์ ซอฟต์แวร์ สำหรับ Server ซึ่งมี

- (1) Software Map Server and web-based ยี่ห้อ Sun One Web Server 6.0, ยี่ห้อ Macromedia รุ่น Coldfusion Mx Edition และยี่ห้อ WE รุ่น Web Edition
- (2) Software Database Server จำนวน 1 ลิขสิทธิ์ ยี่ห้อ Oracle รุ่น Oracle 9i Standard Edition
- (3) Software Image web Server จำนวน 1 ลิขสิทธิ์ ยี่ห้อ ESRI Inc. รุ่น ArcIMS 9.0
- (4) อุปกรณ์ซอฟต์แวร์ สำหรับ Client ประกอบด้วย
 - (1) Image Processing Software ยี่ห้อ Leica รุ่น IMAGINE Advantage 8.7 และยี่ห้อ ESRI Inc. รุ่น ArcEditor 9 จำนวน 1 ชุด

โดยมีรายละเอียดและคุณสมบัติปรากฏตามรายละเอียด และคุณสมบัติตามเอกสารภาคผนวก 1 ของรายการคอมพิวเตอร์ที่ซื้อขายตามสัญญา เอกสารแนบท้ายหมายเลข 1 ข้อ 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 แล้ว และผู้ว่าจ้างทราบว่า ผู้รับจ้างเป็นผู้มีความรู้ความเชี่ยวชาญในด้านติดตั้ง, ดำเนินการ และการให้บริการเกี่ยวกับงานซอฟต์แวร์ คอมพิวเตอร์ และผู้ว่าจ้างประสงค์ว่าจ้างให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการติดตั้งและส่งมอบโปรแกรมคอมพิวเตอร์ และอุปกรณ์ตามเอกสารภาคผนวก 1 ของรายการคอมพิวเตอร์ที่ซื้อขาย ตามสัญญาเอกสารหมายเลข 1 ข้อ 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 ให้แก่กรมพัฒนาที่ดิน ในนามของผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับดำเนินการดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้าง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 2. ผู้ว่าจ้างตกลงว่าจ้างให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการติดตั้งระบบงานคอมพิวเตอร์ เฉพาะที่ระบุตามเอกสารภาคผนวก 1 ของรายการคอมพิวเตอร์ ตามเอกสารภาคผนวก 1 รายการข้อ 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 แนบท้ายสัญญาระหว่างกรมพัฒนาที่ดิน กับผู้ว่าจ้าง ฉบับลงวันที่ 31 มีนาคม 2548 ให้แก่กรมพัฒนาที่ดินในนามของผู้ว่าจ้าง โดยผู้ว่าจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์สำหรับการติดตั้งตามสัญญา ส่งมอบให้แก่ผู้รับจ้างเพื่อดำเนินการติดตั้งด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ว่าจ้างทั้งหมด และผู้รับจ้างตกลงรับดำเนินการดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้าง

ข้อ 3. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะดำเนินการติดตั้งและจัดระบบงาน ตามข้อ 2 ให้แก่กรมพัฒนาที่ดินให้แล้วเสร็จภายใน..140...วัน นับแต่วันที่ลงนามในสัญญานี้

ในกรณีที่ผู้รับจ้างจะดำเนินการตามสัญญานี้ได้ ต่อเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องดำเนินการในการติดตั้งคอมพิวเตอร์ ตามสัญญาแนบท้ายในส่วนอื่นนอกจากงานตามสัญญานี้ให้เสร็จก่อน และหรืองานที่ผู้รับจ้างจะดำเนินการตามสัญญานี้ จะเริ่มดำเนินการได้ ต่อเมื่อกรมพัฒนาที่ดินต้องอนุมัติให้ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างเข้าดำเนินการได้ก่อน จึงจะดำเนินการได้ ผู้ว่าจ้างยอมให้ถือว่า ระยะเวลา.....140.....วันตามที่กล่าวถึงในวรรคแรกนั้น ให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างดำเนินการในการติดตั้งคอมพิวเตอร์ส่วนอื่นเสร็จสิ้น และหรือนับแต่ผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นหนังสือว่ากรมพัฒนาที่ดิน อนุมัติให้ดำเนินงานตามสัญญานี้ได้

ข้อ 4. ผู้รับจ้างรับรองว่า ระบบงานคอมพิวเตอร์ที่ผู้รับจ้างจะส่งมอบให้แก่กรมพัฒนาที่ดินในนามของผู้ว่าจ้าง ตามข้อ 2 จะเป็นระบบงานที่สามารถทำงานได้อย่างเดียวกันกับที่ระบุในภาคผนวก ที่ 1 ของสัญญาระหว่างกรมพัฒนาที่ดิน กับผู้ว่าจ้าง ข้อ 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 ทุกประการ

ข้อ 5. ก่อนการดำเนินงานติดตั้ง ผู้รับจ้างจะแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบล่วงหน้าเป็นหนังสือไม่น้อยกว่า 15 วัน เพื่อให้ผู้ว่าจ้างจะได้แจ้งให้กรมพัฒนาที่ดินทราบกำหนด และอนุญาตให้ผู้รับจ้างได้เข้าไปดำเนินการติดตั้งตามสัญญา

การที่ผู้ว่าจ้างติดต่อขออนุญาตจากกรมพัฒนาที่ดิน เพื่อขอให้ผู้รับจ้างเข้าไปดำเนินการติดตั้ง ไม่ได้ หรือได้รับอนุญาตจากกรมพัฒนาที่ดินให้เข้าไปติดตั้งล่าช้าไปกว่ากำหนดที่ผู้รับจ้างพร้อมเข้าไปดำเนินการติดตั้งเท่าใด คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายยอมให้ถือว่า ระยะเวลาที่ล่าช้าไปนั้น ไม่ได้เกิดจากการกระทำผิดสัญญาของผู้รับจ้าง

ข้อ 6. ภายในระยะเวลา 15 วัน นับแต่การติดตั้งและส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือกรมพัฒนาที่ดิน เสร็จเรียบร้อย ผู้รับจ้างตกลงจะจัดการอบรม และสอนให้พนักงานของผู้ว่าจ้าง และหรือเจ้าหน้าที่ของกรมพัฒนาที่ดินให้สามารถใช้ระบบงานคอมพิวเตอร์ ที่ผู้รับจ้างจัดทำและติดตั้งตามสัญญานี้ได้

ข้อ 7. เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการติดตั้งระบบงานคอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้ เสร็จเรียบร้อยแล้ว ผู้รับจ้างต้องแจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบในทันที เพื่อทำการทดสอบระบบการทำงานและผู้ว่าจ้างมีหน้าที่ต้องแจ้งต่อกรมพัฒนาที่ดินให้ทำการรับมอบคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์ ภายใน 3 วัน นับแต่มีการติดตั้งระบบงานตามสัญญานี้ครบถ้วน

ในกรณีที่ได้มีการทดสอบงานตามสัญญานี้แล้ว ปรากฏว่างานตามสัญญานี้ สามารถใช้งานได้ และหรือการที่การทดสอบไม่อาจทำได้ โดยไม่ใช่ความผิดของผู้รับจ้าง แต่ผู้รับจ้างสามารถพิสูจน์ให้เห็นได้ว่าระบบงานคอมพิวเตอร์ ผู้รับจ้างได้นำติดตั้ง สามารถใช้งานได้ ตามสัญญา คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายยอมให้ถือว่า ผู้รับจ้างได้ส่งมอบคอมพิวเตอร์ อุปกรณ์, ซอฟต์แวร์ ระบบข้อมูลให้แก่ผู้ว่าจ้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตั้งแต่วันที่ติดตั้งระบบงานที่กรมพัฒนาที่ดินเสร็จสิ้น

การที่ผู้ว่าจ้างดำเนินการแจ้งให้กรมพัฒนาที่ดินรับมอบงานที่ดำเนินการติดตั้งล่าช้า ทำให้การทดสอบล่าช้า เป็นเหตุให้กรมพัฒนาที่ดินรับมอบงานล่าช้าไปเท่าใด คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายยอมให้ถือว่า ผู้รับจ้างมิได้เป็นฝ่ายผิดสัญญา และยอมให้ขยายระยะเวลาการทำงานของสัญญานี้ออกไปเท่ากับจำนวนวันที่ล่าช้าออกไปด้วย

หากผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าด้วยเหตุนอกเหนือจากวรรคดังกล่าวทำให้ผู้ว่าจ้างถูกกรมพัฒนาที่ดินปรับเป็นจำนวนเงินวันละ 64,000 บาท ผู้รับจ้างยินยอมให้ปรับเป็นเงินจำนวนเทียบเท่ากับค่าปรับดังกล่าว

ผู้รับจ้าง ตกลงจัดทำคู่มือการใช้คอมพิวเตอร์ ในรูปแบบของ Disk และรูปแบบของเอกสาร อย่างละ 1 ชุด มอบให้แก่ผู้ว่าจ้างไว้

ข้อ 8. ผู้รับจ้างรับรองความชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องของการติดตั้งคอมพิวเตอร์ตามสัญญานี้เป็นระยะเวลา.....12.....เดือน

ข้อ 9. ตัวข้อมูลและซอฟต์แวร์ ที่ผู้รับจ้างบรรจุในคอมพิวเตอร์ที่ติดตั้งที่กรมพัฒนาที่ดิน ผู้รับจ้างตกลงยกให้เป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้าง และหรือบุคคลที่ผู้ว่าจ้างมอบหมายให้เป็นผู้รับโอน แต่ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร ในระบบ, และวิธีการสร้างระบบ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ผู้รับจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ และสิทธิบัตรแต่เพียงผู้เดียว

ข้อ 10. ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างต้องถูกกรมพัฒนาที่ดิน ยกเลิกสัญญา ระหว่างกรมพัฒนาที่ดินกับผู้ว่าจ้าง ฉบับลงวันที่ 31 มีนาคม 2548 (สัญญาเลขที่ 100/48) โดยมีได้เกิดจากการกระทำของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างสัญญาจะจ่ายค่าจ้างตามสัญญานี้ให้แก่ผู้รับจ้างจนครบถ้วน

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างต้องถูกกรมพัฒนาที่ดินปรับตามสัญญา ตามวรรคแรกโดยมีได้เกิดจากความผิดของผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างยังคงต้องจ่ายค่าจ้างตามสัญญานี้ให้แก่ผู้รับจ้างจนครบถ้วน

ข้อ 11. ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงจ่ายค่าสินจ้างในการดำเนินการตามสัญญานี้ เป็นเงินรวมทั้งสิ้น 7 ล้านบาท(เจ็ดล้านบาทถ้วน) ซึ่งเป็นราคาที่ได้รวมค่าภาษีหัก ณ ที่จ่าย ค่าดำเนินการ ค่าใช้จ่ายในการขนส่ง ส่งมอบ และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ไว้เรียบร้อยแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินให้ผู้รับจ้างเป็นงวดๆตามผลสำเร็จของงานดังนี้

งวดที่1 ชำระค่าจ้าง เป็นเงิน 1 ล้านบาท(หนึ่งล้านบาทถ้วน) เมื่อตกลงเซ็นสัญญา และผู้รับจ้างได้รับไว้ เรียบร้อย

ชำระค่าจ้างอีกเป็นจำนวนเงิน 1ล้านบาท(หนึ่งล้านบาทถ้วน) ภายในวันที่ 30 ตุลาคม 2549

ชำระค่าจ้างอีกเป็นจำนวนเงิน 2ล้านบาท(สองล้านบาทถ้วน)ภายในวันที่ 30พฤศจิกายน 2549

งวดสุดท้าย จ่ายให้ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน 3 ล้านบาท(สามล้านบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานทั้งหมดโดยสมบูรณ์ ให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมทดสอบระบบทั้งหมด

หากผู้ว่าจ้างผิดนัดชำระค่าจ้างในงวดหนึ่งงวดใด ผู้ว่าจ้างยอมให้ถือว่าผิดนัดหมดทุกงวด และยอมชำระเงินค่าจ้างทั้งหมดให้แก่ผู้รับจ้างทันที กับยอมให้ผู้รับจ้างหยุดการทำงานตามสัญญานี้ จนกว่าผู้ว่าจ้างจะชำระเงินค่าจ้างที่ค้าง และค่าจ้างที่เหลือทั้งหมดให้แก่ผู้รับจ้าง และยอมให้ถือว่าผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างในกรณีที่ผู้ว่าจ้างไม่สามารถส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่กรมพัฒนาที่ดินตามกำหนดระยะเวลาในสัญญาเอกสารแนบท้ายในสัญญาหมายเลข 1 อีกด้วย

ข้อ 12. ผู้ว่าจ้างสัญญาว่า หากผู้ว่าจ้างเข้าประกวดราคากับกรมพัฒนาที่ดินในการประกวดราคาซื้อครุภัณฑ์ คอมพิวเตอร์อันประกอบด้วยอุปกรณ์จัดเก็บข้อมูล (Data Storage System) ขนาดความจุในการปฏิบัติงานมีพื้นที่จัดเก็บไม่น้อยกว่า 120 TB (Useable Disk Space) พร้อมการติดตั้งเชื่อมต่อกับระบบจัดเก็บข้อมูลเดิม 1 ระบบ อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ใช้ในการเชื่อมต่อ 1 ระบบอุปกรณ์

Back Up, อุปกรณ์แม่ข่าย เพื่อใช้ในการควบคุม และผู้ว่าจ้างได้รับคัดเลือกจากกรมพัฒนาที่ดินให้เป็นผู้ขายและดำเนินการติดตั้งแล้ว ผู้ว่าจ้างสัญญาว่าจะตกลงว่าจ้างให้ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์ตามชนิดและลักษณะงานเช่นเดียวกับงานตามที่ระบุในข้อ 1, ข้อ 2 ของสัญญาแต่เพียงผู้เดียว

ข้อ 13. ผู้ว่าจ้างสัญญาว่าจะปกปิดข้อมูล, ซอฟต์แวร์, วิธีการทำซอฟต์แวร์, วิธีการติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์ ที่ผู้รับจ้างได้ดำเนินการตามสัญญานี้ไว้เป็นความลับ กับจะไม่นำข้อมูล ซอฟต์แวร์ วิธีการทำซอฟต์แวร์ วิธีการติดตั้งระบบคอมพิวเตอร์ คู่มือการใช้และดิสก์ ที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบให้แก่ผู้ว่าจ้างตามสัญญานี้ไปเผยแพร่, นำไปใช้ประโยชน์ในทางการค้า หรือนำไปใช้ในกิจการที่ผู้ว่าจ้าง, ผู้ถือหุ้น, กรรมการของผู้ว่าจ้าง เป็นเจ้าของ หรือผู้ร่วมทุนเป็นอันขาด

ข้อ 14. หากผู้ว่าจ้างประพฤติผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด นอกจากยอมชำระค่าจ้างทั้งหมด ตามสัญญาให้แก่ผู้รับจ้างแล้ว ผู้ว่าจ้างยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้รับจ้างเป็นเงิน 5 ล้านบาท(ห้าล้านบาทถ้วน) บาท อีกด้วย

และหากผู้รับจ้างประพฤติผิดสัญญา ผู้รับจ้างตกลงยินยอมชดเชยค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างจนครบถ้วน

ข้อ 15. ผู้รับจ้างจะต้องทำงานตามสัญญาอย่างเต็มความสามารถ ด้วยประสิทธิภาพ ความสำเร็จ ความชำนาญอย่างวิชาชีพนี้ให้งานสำเร็จตามวัตถุประสงค์ของผู้ว่าจ้างทุกประการ ในระหว่างการทำงาน ตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบมีสิทธิตามความคืบหน้าของงาน และมีสิทธิสั่งการใดๆเพื่อให้งานออกมาแล้วเสร็จตามวัตถุประสงค์

ข้อ 16. หากภายหลังทำสัญญานี้ กรมพัฒนาที่ดินกับผู้ว่าจ้างตกลงแก้ไขสัญญาซื้อขายคอมพิวเตอร์ ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาหมายเลข 1 เป็นผลให้มีการเปลี่ยนแปลงระบบคอมพิวเตอร์ในส่วนงานตามเอกสารภาคผนวก 1 ข้อ 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 ไปเป็นระบบข้อมูลอย่างอื่น คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้ถือว่า ผู้รับจ้างไม่ต้องส่งมอบงานระบบคอมพิวเตอร์ ตามข้อ 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 ตามสัญญาแนบท้ายหมายเลข 1 ให้แก่ผู้ว่าจ้างอีกต่อไป โดยให้ผู้รับจ้างส่งมอบงานระบบคอมพิวเตอร์ ตามรายละเอียดที่ผู้ว่าจ้างได้ไปตกลงเปลี่ยนแปลงระบบคอมพิวเตอร์ในข้อ 2.12, 2.13, 2.14, 2.15 กับกรมพัฒนาที่ดินที่ได้ไว้แทน

ในกรณีตามวรรคต้น คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงให้เริ่มนับระยะเวลาการปฏิบัติงาน ตามสัญญานี้ตั้งแต่วันที่ผู้ว่าจ้างได้แจ้งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามข้อตกลงที่ผู้รับจ้างกับกรมพัฒนาที่ดินได้ตกลงกัน

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว เห็นว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ จึงได้ลงนามไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงนามและประทับตรา

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นางสาวจิราพร ฉายจรัส)

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(Mrs. Ruth Hearn)

ลงชื่อ.....พยาน
(นายสหพล นิลพุ่งขจร)

ลงชื่อ.....พยาน
(Mr.Keith Hearn)